

Referat af afdelingsmødet i afdeling 16 – H C Ørsteds Vej og Niels Bohrs Vej

Mødet blev afholdt i fælleshuset på Th. Brorsens Vej 18, mandag den 21. august 2023 kl. 18.00

Husstande fremmødt: 15

Beboere fremmødt: 23

Dagsorden

1. Valg af dirigent
Edel Christensen blev valgt
2. Beretning for perioden siden sidste møde
Kenneth K. Vonsild, formanden, fremlagde beretningen og den blev med afstemning godkendt af flertallet
3. Godkendelse af budget 2024 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder
Mads Hansen, Danbo, fremlagde budgettet for 2024 og det blev godkendt
4. Indkomne forslag:
 - a) Forslag fra afdelingsbestyrelsen om ændring af husorden? (se bilag 1, gul markering)
Forslaget blev vedtaget med håndsoprækning
 - b) Forslag fra H C Ørsteds Vej 19 om mere information fra afdelingsbestyrelsen?
Forslaget var til stor debat og aftalen blev at bestyrelsen skal holde flere møder og blive bedre til at informerer rundt i afdelingen
5. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer:
Ejlif Petrat-Laursen blev valgt efter afstemning
Lars Chr. Jærgershof blev valgt efter afstemning
Jan Elkær Olesen Andersson blev valgt efter afstemning
6. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen:
Viggo Schanz blev valgt
Calina Clausen blev valgt
7. Valg til repræsentantskabet for et år:
Edel Christensen blev genvalgt
8. Valg af suppleant til repræsentantskabet:
Lars Chr. Jærgershof blev valgt
9. Eventuelt

Nordborg, den 23.08.2023

Mads Hansen

Referent

Edel Christensen

Dirigent

Bilag 1

Husorden afd. 16 – H C Ørstedes Vej og Niels Bohrs Vej

Du bor i et dejligt område med naboer tæt på. Såvel indenfor boligen som på afdelingens fællesarealer skal man tage hensyn til hinanden.

Nogle af disse hensyn kan være beskrevet i Husorden. De regler, som er fastlagt i en husorden, vil blive anvendt af administrationen eller Beboerklagenævnet i forbindelse med en klagebehandling.

Husorden fastlægges af beboerne i fællesskab og er gældende for alle beboere, når den er blevet vedtaget på et afdelingsmøde.

Afdelingsmødet indkaldes mindst en gang årligt i forbindelse med budgetvedtagelsen.

Have

Haver skal holdes i pæn almindelig stand. Herved forstås, at græsset skal slås regelmæssigt, hækken klippes og ukrudt fjernes. Der skal holdes rent på begge sider af hæk eller hegn. Alle hække skal være klippet senest 1. oktober. Lejerne skal renholde fortovene, der støder op til grunden.

Husdyr

Det er tilladt at holde 2 husdyr.
Husdyr må ikke være til gene for naboerne og efterladenskaber skal samles op.
Husdyr skal føres i snor.
Det er ikke tilladt at holde bur og voliere dyr i haven.

Ikke indregistrerede køretøjer/påhængskøretøjer

Reparation/renovering og henstilling af ikke indregistrerede køretøjer/påhængskøretøjer må ikke finde sted på afdelingens arealer.

Brændeovne

Opsætning af brændeovne er ikke tilladt i afdelingen. Allerede monterede brændeovne fjernes ved fraflytninger.

Denne husorden er vedtaget på afdelingsmødet den 21. august 2023 og er gældende indtil ændringer godkendes på et nyt afdelingsmøde.